

## ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 6/2016

### 1. Przedmiot zamówienia / nazwa

„Modernizacja budynku garażowego, ogrodzenia i terenu utwardzonego należącego do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Poznaniu zlokalizowanych w Kaliszu przy ul. Warszawskiej 63c”.

Podstawa – niniejsze postępowanie w sprawie zamówienia o szacunkowej wartości niższej od kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych jest prowadzone zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego.

Niniejsze zapytanie ofertowe jest opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego ([www.piorin.gov.pl/wiorin/wielkopolskie](http://www.piorin.gov.pl/wiorin/wielkopolskie)) w zakładce „zamówienia publiczne”, stanowiąc jednocześnie zaproszenie do składania ofert przez wszystkich potencjalnych Wykonawców zainteresowanych niniejszym zapytaniem.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją:

1. Budynku garażowego
2. Ogrodzenia części nieruchomości
3. Utwardzonych wewnętrznych ciągów pieszo-jezdnych oraz miejsc parkingowych.

Ad. 1: W budynku garażowym o powierzchni zabudowy 77,94 m<sup>2</sup>, wykonanym w tradycyjnej technologii przewiduje się wykonanie następujących robót:

- demontaż instalacji centralnego ogrzewania (ciepłociągów),
- wypełnienie ubytków w murach, renowacja tynków zewnętrznych,
- wymiana bram garażowych - 4 szt,
- roboty malarskie wewnętrzne i zewnętrzne,
- naprawa ogniomurów, wymiana pokrycia dachowego i obróbek blacharskich,
- wymiana systemu odwodnienia dachu,
- wymiana posadzek w pomieszczeniach, położenie opaski przy tylnej ścianie budynku,
- uporządkowanie placu budowy oraz usunięcie i utylizacja gruzu, i elementów z demontażu.

Ad. 2: Zakres robót planowanych przy modernizacji ogrodzenia nieruchomości wykonanego w postaci pręseł stalowych na podmurówce o łącznej długości 44,20 m, obejmuje:

- wyrównanie terenu i usunięcie niepożądaney roślinności w najbliższym sąsiedztwie ogrodzenia,
- oczyszczenie z mchów i porostów cokołu ogrodzenia, wyprawa pęknięć i rys oraz nałożenie warstwy zabezpieczającej przed wpływami czynników atmosferycznych,
- oczyszczenie z usunięciem ognisk korozji pręseł ogrodzeniowych, zabezpieczenie antykorozyjne oraz wykończenie nawierzchniową farbą olejną do stosowania zewnętrznego.

Ad. 3: W ramach modernizacji utwardzonych wewnętrznych ciągów pieszo-jezdnych oraz miejsc parkingowych o łącznej powierzchni 435 m<sup>2</sup>, należy:

- zdemontować istniejącą nawierzchnię wykonaną z trylinki betonowej,
- przygotować podłoże i ułożyć z odpowiednimi spadkami nawierzchnię z kostki brukowej,
- dokonać regulacji wpustów kanalizacji deszczowej z włączeniem 2 szt rur spadowych do studzienek ściekowych,
- uporządkować plac budowy oraz usunąć i zutylizować gruz.

Opis technologii wykonania poszczególnych prac ujęty został w dokumentacji projektowej, przedmiarach oraz STWiOR – stanowiących załącznik nr 1.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom, w takim przypadku zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz do podania nazw firm podwykonawców.

### **3. Termin wykonania zamówienia**

Termin realizacji zamówienia – 45 dni od daty podpisania umowy.

### **4. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:**

1) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia z należytą starannością, oraz zgodnie z:

- a) dokumentacją projektową, przedmiarami i STWiOR (załącznik nr 1),
  - b) sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, przy zachowaniu przepisów BHP i p/pož.,
  - c) zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
  - d) uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji prac modernizacyjnych,
- 2) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę,
- 3) Dostarczone materiały budowlane nie mogą posiadać wad, muszą posiadać odpowiednie certyfikaty, deklaracje zgodności i atesty bezpieczeństwa.
- 4) Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnych miejsc przewidzianych do modernizacji, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie przeprowadzenia wizji lokalnych przez Wykonawcę.
- Wizja lokalna** będzie możliwa do przeprowadzenia po uprzednim uzgodnieniu telef. pod nr: WIORiN Poznań Delegatura w Kaliszu 62-800, ul. Warszawska 63c, tel. 062 757-18-55 (p. Iwona Remiszewska).
- 5) Ustalenia i decyzje wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 6) Prace będą realizowane na terenie czynnym w okolicy pracujących firm. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia terenu robót, tak, aby prowadzone prace nie stanowiły zagrożenia dla osób przebywających w pobliżu terenu robót.
- 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
- 8) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiotowe roboty i rękojmi za wady na okres 36 m-cy, licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

## **5. Wymagania formalne wobec wykonawców**

Wymaganym jest, aby Wykonawca wykazał, że:

- prowadzi działalność gospodarczą w zakresie przedmiotu zamówienia,
- posiada uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- posiada polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – ważną przez cały okres umowy,
- podpisze umowę na wykonywanie przedmiotu zamówienia (wg wzoru -- załącznika nr 3).

Ciężar wykazania spełnienia ww. wymogów leży po stronie wykonawców.

## **6. Wytyczne dla wykonawców dot. przygotowania treści oferty**

Oferta powinna zawierać poniższe informacje:

- cenę za wykonanie zamówienia (wypełniony Formularz ofertowy - załącznik nr 2)

oraz następujące dokumenty:

- aktualny wypis z Centralnego Rejestru Dział. Gospodarczej lub KRS (max 3 mies. od daty wystawienia),
- min. 2 dokumenty poświadczające należyte wykonanie robót w podobnym zakresie w ciągu ostatnich 5 lat,
- oświadczenie o posiadaniu uprawnień, wiedzy i doświadczenia oraz dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o zamówienie publiczne (na podstawie art. 22 i 24 prawa zamówień publicznych).
- wykaz osób, które będą realizowały zadanie,
- polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej - ważną przez cały okres umowy (minimum wartości kosztorysowej przedmiotowych robót),
- kosztorys ofertowy.

## **7. Zasady współpracy, które będą zawarte w umowie.**

Zamówienie realizowane będzie na podstawie umowy pisemnej – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 , opisującej wymogi zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia bezpośrednio przez osobę/y wymienioną/e w ofercie. Zmiany w tym zakresie wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

## **8. Proces i kryteria wyboru Wykonawcy**

Oferty będą najpierw poddane ocenie formalnej – ze względu na: kompletność oferty oraz potwierdzenie posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym oraz zdolnością finansową do wykonania zamówienia. W tym zakresie Zamawiający rezerwuje sobie prawo do sprawdzenia podanych informacji.

Zamawiający dokona następnie porównania i wyboru najkorzystniejszej oferty. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty spełniającej wyżej opisane warunki formalne będzie wartość brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów obliczonych w oparciu o niżej ustalone kryteria.

Kryteria oceny ofert: - cena ofert (wartość brutto oferty) 100% obliczona według wzoru:

Cena oferowana minimalna brutto

Cena = ----- x 100

Cena badanej oferty brutto

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

#### **9. Termin i miejsce złożenia oferty na realizację ww. zamówienia**

Oferta powinna odpowiadać w pełni na zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, powinna określać Wykonawcę oraz wskazywać osobę do kontaktu – zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

**Oferty prosimy przysyłać do 20.09.2016 r. godz. 15.00 na adres: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Poznaniu, ul. Grunwaldzka 250B, 60-166 Poznań.**

Oferta może być przesłana listem, faksem lub e-mailem wraz z zeskanowanymi załącznikami i otrzymanie jej w każdej z tych form będzie liczone jako spełnienie warunku dotrzymania terminu złożenia oferty. Wykonawca wybrany w tym postępowaniu musi załączyć do dokumentacji przed podpisaniem umowy pisemną (oryginalną) wersję oferty wraz z załącznikami, jeśli nie dostarczył jej wcześniej.

#### **10. Termin związania z ofertą**

Termin związania z ofertą - 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu oznaczonego na składanie ofert. Zamawiający może przedłużyć wymóg terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż kolejne 30 dni. O fakcie tym Zamawiający powiadomi Wykonawców, a ci podejmą decyzję, czy przedłużają ważność oferty.

#### **11. Dane Zamawiającego do nadesłania ofert:**

**Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Poznaniu, ul. Grunwaldzka 250B, 60-166 Poznań.**

Faks **061 868-58-84** email: **da-poznan@piorin.gov.pl**

Dodatkowych informacji na temat zapytania ofertowego udziela:

Dział Administracyjny, tel. 061 860-59-28, e-mail: **da-poznan@piorin.gov.pl**

Poznań, dnia 6.09.2016 r.

Z poważaniem

WOJEWÓDZKI INSPEKTOR

Adam Błochowiak